

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČ: 00282979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště: Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

SPIS. ZN.: OZPSU/3685/2019/ŠR
Č.J.: OZPSU/3685/2019-9
VYŘIZUJE: Ing. Růžena Špidlová Dle rozdělovníku
TEL.: 547 428 771
E-MAIL: ruzena.spidlova@zidlochovice.cz
DATUM: 03.06.2020

Oznámení o konání veřejného projednání ve věci
ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ Č.II ÚZEMNÍHO PLÁNU OTMAROV

Městský úřad Židlochovice (dále jen "pořizovatel"), jako pořizovatel územně plánovací dokumentace příslušný podle § 6 odst. (1) písmeno c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb.ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) na základě rozhodnutí zastupitelstva obce Otmarov o obsahu změny č. II územního plánu Otmarov (dále jen změny), jejím pořízení a pořízení zkráceným postupem ze dne 24.6.2019 zajistil v souladu s § 55b odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu změny

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o návrhu Změny podle § 52 odst. (1) stavebního zákona v souladu s § 172 správního řádu a taktéž oznamuje,

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ
výše uvedeného návrhu se koná

21.7.2020 v 16:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Otmarov č.p. 56

Zpracovatelem návrhu změny č.II je Ing.arch. Barbora Jenčková, ČKA 2872, která zároveň provede výklad návrhu změny č.II.

Do výše uvedeného návrhu změny č je možné nahlédnout u pořizovatele a na Obecním úřadě Otmarov v úřední dny pondělí a středa 8 až 17hod., jinak dle telefonické dohody a to ve lhůtě

od 5.6.2020 do 28.7.2020

Úplné znění návrhu změny č.II včetně odůvodnění bude zveřejněno ve stejné lhůtě způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Židlochovice – www.zidlochovice.cz - odbory MěÚ – odbor životního prostředí a stavební úřad – územní plány obcí - Otmarov.

Upozornění:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, **tj. do 28.7.2020** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle §52 odstavce 2 stavebního zákona námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a to písemně u pořizovatele.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu Změny

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Dle zákona č. 225/2017 Sb. (novela stavebního zákona a dalších souvisejících zákonů) s účinností od 1.1.2018 se pro **obsah stanovisek dotčených orgánů** použije § 149 odst. 2 správního řádu obdobně a to na základě poslední věty § 4 odst. 2 stavebního zákona.

S pozdravem

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu MěÚ Židlochovice

Obdrží:

Krajský úřad a dotčený orgán

1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 601 82 Brno 2

Obec

2. Obec Otmarov, IDDS: yi2a27r
sídlo: Otmarov č.p. 56, 664 57 Měnin

Sousední obce

3. Obec Měnin, IDDS: qi9a2h7
sídlo: Měnin č.p. 34, 664 57 Měnin
4. Obec Telnice, IDDS: aqkaq33
sídlo: Růžová č.p. 243, 664 59 Telnice u Brna
5. Obec Sokolnice, IDDS: a2mbbe3
sídlo: Komenského č.p. 435, 664 52 Sokolnice
6. Obec Rebešovice, IDDS: 3tja2f3
sídlo: Zámecká č.p. 12, Rebešovice, 664 61 Rajhrad
7. Obec Rajhradice, IDDS: ckua2gw
sídlo: Krátká č.p. 379, 664 61 Rajhradice
8. Městská část Brno - Chrlice, IDDS: sfbbyk3
sídlo: Chrlické nám. č.p. 3/4, Brno-Chrlice, 64300 Brno 43,

Dotčené orgány

9. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
10. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, IDDS: yq78byg
sídlo: Palackého třída č.p. 1309/174, Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, 612 00 Brno 12
11. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábrdovice, 614 00 Brno 14
12. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
13. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15
14. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město
15. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice
16. Ministerstvo životního prostředí, OVSS VII, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
17. Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
18. Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí - státní památková péče, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
19. Městský úřad Židlochovice, Odbor životního prostředí a stavební úřad - stavební úřad, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice
20. Městský úřad Židlochovice, Odbor dopravy, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice

na vědomí

21. Ing. arch. Barbora Jenčková, IDDS: be9iyja
místo podnikání: Jugoslávská č.p. 633/75a, Černá Pole, 613 00 Brno 13