

Zápis č.9

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Otmarov konaného dne 20.02.2012 v Otmarově

Účast Zastupitelů obce: přítomni: Jan Florian, Bednář Rostislav, Koláček Tomáš,
,Lauterbach Martin, Zdeněk Gregorovič

Omluven: Pavel Florian

Vzhledem k počtu přítomných zastupitelů je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Účast občanů je dána podpisy na prezenční listině.

Zapisovatel: Rostislav Bednář

Ověřovatelé zápisu: Martin Lauterbach, Tomáš Koláček

Zahájení Zasedání provedl pan starosta přivítáním zúčastněných, konstatoval, že počet Zastupitelů na zasedání je pět a tudíž je počet dostatečný k tomu, aby Zastupitelstvo obce bylo usnášeníschopné. Poté vyzval Zastupitele obce, aby hlasovali o zapisovateli a ověřovatelích zápisu.

Hlasování o návrhu určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu : pro – proti – zdržel se: 5 -0 – 0

Zapisovatel a ověřovatelé byli schváleni

Návrh programu jednání:

1. RO č.8
2. Schválení prodeje obecního pozemku
3. Výzva na opravu chodníku
4. Výzva na opravu střechy kaple
5. Inventarizace majetku a odpisy
6. Plán rozvoje obce
7. Různé
 - Čištění koryta Dunávky v délce 250m
 - Výběr nájemce hasičky po skončení smlouvy
 - Nový správce sportovního areálu

Jednání:

ad 1) Starosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 8, kterým se upravují paragrafy rozpočtu tak, aby rozpočet splňoval parametry, které jsou požadovány. Je to zejména nepřekročení plnění paragrafů na více jak 100 procent, úprava přebytků a přesun financí tam, kde jsou třeba, a zbytek do financování. Zastupitelstvo toto RO vzalo na vědomí.

Návrh usnesení č 1/1/9

Zastupitelstvo schvaluje RO č. 8

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se -0

Usnesení č. 1/1/9 bylo schváleno.

ad 2) Starosta seznámil zastupitele s problematikou prodeje části obecního pozemku, který vznikl rozdělením parc. č. 8/1. Vzniklá parcela 8/5, byla nabídnuta k prodeji. O pozemek požádali majitelé

pozemku parc. č. 2 a 3, které s tímto pozemkem sousedí. Protože nebylo dalších zájemců, doporučil starosta, aby pozemek byl prodán jediným žadatelům, kteří na zveřejněný záměr zareagovali.

Návrh usnesení č. 2/1/9

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku parc. č. 8/1 žadatelům, kteří jediná reagovali na zveřejněný záměr obce o prodeji pozemku.

Výsledek hlasování: pro 5— proti - 0 – zdržel se - 0

Usnesení č. 2/1/9 bylo schváleno.

ad 3) Starosta obce seznámil zastupitele se zněním výzvy na opravu druhé části chodníku v obci. Konstatoval, že peníze z Krajského rozpočtu letos nemůžeme očekávat, pro malý objem prostředků v této kapitole krajských dotací. Přesto navrhuje tuto akci realizovat z důvodu havarijního stavu chodníkového tělesa. Finanční krytí je zajištěno z obecního rozpočtu. Ve výhledu je ještě možnost získání finančního daru. Zatím ale musíme počítat jen s vlastními prostředky.

Návrh usnesení č 3/1/9

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění výzvy na opravu druhé části chodníku v obci.

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se -0

Usnesení č. 3/1/9 bylo schváleno.

ad 4) Zastupitelé obce byli seznámeni s výzvou na opravu střechy kaple sv. Otmaru v naší obci. Střecha sice ještě není v havarijním stavu, ale vzhledem k nabídce spolupráce a finanční pomoci místních obyvatel, rozhodlo zastupitelstvo, že tuto akci zrealizuje. Jde také o navrácení vzhledu obecní dominanty do historické podoby (střešní krytina bobrovka) . Vzhledem ke skutečnosti, že jde o zakázku malého rozsahu (150 000 Kč) a že se prostředky budou sdružovat z více zdrojů, nebude finanční zátěž pro obec velká. Čím více se podaří shromáždit finančních darů od občanů, tím méně bude doplácet obec. Obec bude v roli garanta a koordinátora akce.

Návrh usnesení č 4/1/9

Zastupitelstvo schvaluje zveřejnění výzvy na opravu kaple sv. Otmaru

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se -0

Usnesení č. 4/1/9 bylo schváleno.

ad 5) V letošním roce přechází obec na nové standardy účetnictví a evidence majetku. V této souvislosti byla provedena důkladná inventarizace majetku obce. Proběhla inventura fyzická i dokladová. Inventarizační komise opatřila veškerý obecní inventář novými evidenčními štítky a ve spolupráci s paní účetní zkontrolovala doklady a evidenci nemovitého majetku. Starosta velmi ocenil práci naší paní účetní Kateřiny Hrdličkové. Bez její obětavé práce, kdy veškerý majetek je třeba zavést do účetního systému a to tak aby tento systém fungoval nebyla vůbec jednoduchá práce. Je třeba paní účetní velmi poděkovat za její nesčetné přesčasové hodiny při této práci. Starosta navrhl ke schválení tyto dokumenty související s inventarizací a to zprávu o výsledku inventarizace a návrh na vyřazení majetku. O každém dokumentu bude hlasováno samostatně.

Návrh usnesení č 5/1/9

Zastupitelstvo schvaluje závěrečnou zprávu o výsledku inventarizace

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se -0

Usnesení č. 5/1/8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5/2/9

Zastupitelstvo schvaluje návrh na vyřazení majetku

Výsledek hlasování: pro - 5 – proti - 0 – zdržel se – 0

Usnesení č. 5/2/9 bylo schváleno.

ad 6) Starosta seznámil zastupitele se zahájením prací na novém územním plánu obce Otmarov. Aby mohla obec požádat v roce 2013 o dotaci na pořízení nového územního plánu (ÚP), je třeba učinit určité kroky už v letošním roce. Prvním krokem je doklad pro zadání nového ÚP a to je strategie rozvoje obce pro příští období. Jedná se o dokument, který bude sloužit jako podklad pro ORP Židlochovice na vypracování zadání nového ÚP. Starosta navrhuje na základě doporučení pracovnice ORP Židlochovice vypracování dotazníku a rozeslání všem občanům. Dotazník by měl obsahovat všechny oblasti života v naší obci, aby se občané mohli sami podílet na nasměrování rozvoje naší obce.

Návrh usnesení č 6/1/9

Zastupitelstvo schvaluje vypracování dotazníku pro občany jako dílčí dokument pro vypracování zadání nového Územního plánu obce.

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se -0

Usnesení č. 6/1/8 bylo schváleno.

Ad 7) Různé.

7.1) Čištění koryta Dunávky v délce 250m

Starosta seznámil zastupitele s jednáním s panem ing. Zavadilem, pronajímatelem pozemků v k.ú. Sokolnice, které sousedí s naším katastrem. Pan ing. Zavadil požaduje po obci spoluúčast na čištění koryta potoku Dunávka, který oběma katastry protéká a odvodňuje pozemky zejména pole v těchto katastrech. Vzhledem ke skutečnosti, že většina pozemků je v k.ú. Sokolnice a také proto, že všechny splachy orné půdy do koryta Dunávky vznikly na Sokolnickém k. ú., navrhuje starosta pokud to finanční situace dovolí, aby obec poptala vyčištění asi jen 50m koryta, které se nachází na katastru obce Otmarov.

Návrh usnesení č 7/1/9

Zastupitelstvo schvaluje postup při případném čištění koryta Dunávky a to v první fázi zjištění ceny za vyčištění 50metrů koryta.

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se- 0

Usnesení č. 7/1/9 bylo schváleno.

7.2) Výběr nájemce části hasičské zbrojnice po skončení smlouvy.

Zastupitelstvo vyslechlo zprávu, kterou přednesl starosta obce o výběru nájemce části hasičské zbrojnice. Po uplynutí smlouvy na dobu určitou, musí obec znovu vyvěsit záměr o pronájmu pozemků. Tento případ nastal v případě pronájmu výše jmenovaných prostor. Proto obec dne 12.12.2011 vypsala záměr na pronájem prostor. Přihlásil se pouze jeden zájemce a to původní nájemci. Byla s ním podepsána nová smlouva a to na dobu neurčitou. Zápis o tomto výběru byl pořízen 31.12.2011 starostou obce v souladu se zákonem 128/200 Sb (§ 102 odst. 2 písm. m)

Návrh usnesení č 7/2/9

Zastupitelstvo bere na vědomí výběr nájemce na pronájem části prostor hasičské zbrojnice.

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0 – zdržel se 0

Usnesení č. 7/2/9 bylo schváleno.

7.3) Nový správce sportovního areálu

Vzhledem k velkému pracovnímu vytížení rezignoval pan Zdeněk Gregorovič na funkci správce sportovního areálu. Starosta panu Gregorovičovi poděkoval za odvedenou práci. Zastupitelé se dohodli, že se vypíše výzva na obsazení místa nového správce.

Návrh usnesení č 7/3/9


Zastupitelstvo schvaluje vypsání výzvy na obsazení místa správce sportovního areálu

Výsledek hlasování : pro-5— proti-0— zdržel se 0

Usnesení č. 7/3/9 bylo schváleno.

Ověřovatelé zápisu : vlastnoručně stvrdili platnost a úplnost pořízeného zápisu o veřejném jednání Zastupitelstva obce.

Zapsal : Rostislav Bednář



Ověřil: Martin Lauterbach, Tomáš Koláček



Začátek veřejného zasedání: 21.12.2011, 18.00 hod. Konec : 20.30.hod.

Podepsán : starosta Jan Florian

